

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение разработано на основании Федерального закона от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и принятых в соответствии с ним нормативно-правовых актов.

1.2. Настоящее Положение определяет порядок и условия проведения торгов по реализации имущества, принадлежащего Абсалямому Газизяну Ганиевичу, находящегося в залоге у некоммерческой микрокредитной компании «Оренбургский областной фонд поддержки малого предпринимательства» (далее – Фонд), в рамках процедуры банкротства по делу № А47-12974/2022.

1.3. Реализация имущества осуществляется в соответствии с настоящим Положением, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве), с учетом особенностей, установленных Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия» и иными нормативно-правовыми актами, регулирующими правоотношения в сфере несостоятельности (банкротства).

2. ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ

2.1. Начальная продажная цена предмета залога определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации конкурсным кредитором, требования которого обеспечены залогом реализуемого имущества.

2.2. **Предметом торгов** является (состав лота):

Транспортное средство: Бортовая платформа с воротами 2834 DK, Кузов (кабина, прицеп) № 330230G0174541, свидетельство о регистрации ТС: 56 42 508682 от 20.05.2016 г., цвет кузова (кабины, прицепа): Белый, Шасси (рама) № X96330253G2654036, год изготовления ТС: 2016, идентификационный номер (VIN): XU42834DKG0000918, паспорт ТС: 52 OM 306778, дата выдачи ПТС: 12.05.2016 (далее – Имущество).

Начальная цена лота составляет 386 000 (триста восемьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек.

2.3. Имущество продается посредством проведения торгов в форме аукциона с открытой формой представления предложений о цене имущества.

2.4. Торги являются открытыми по составу участников.

2.5. В качестве организатора торгов выступает финансовый управляющий должника.

2.6. Для проведения торгов организатор торгов привлекает на договорной основе оператора электронной площадки. Оплата услуг оператора электронной площадки осуществляется за счет имущества должника.

2.7. Сообщение о проведении торгов должно быть опубликовано не позднее, чем за 30 календарных дней до даты проведения торгов в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. Срок представления заявок на участие в торгах должен составлять не менее чем 25 календарных дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов.

2.8. Размер задатка для участия в торгах — 10 (десять) процентов от начальной цены продажи имущества на соответствующих торгах; для торгов посредством

публичного предложения размер задатка определяется: 5 (пять) процентов от начальной цены соответствующего периода.

2.9. «Шаг аукциона» устанавливается организатором торгов в размере 5 (пять) процентов от начальной продажной цены и указывается в сообщении о проведении торгов.

2.10. Начальная цена продажи имущества на повторных торгах устанавливается на 10 (десять) процентов ниже начальной цены продажи имущества, установленной на первоначальных торгах.

2.11. Продажа Имущества на повторных торгах и процедура оставления Имущества осуществляется в соответствии со ст. ст. 110, 111, 139, 213 Закона о банкротстве.

2.12. Оформление права собственности на Имущество и его передача осуществляется после его полной оплаты в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли - продажи Имущества.

2.13. В случае если повторные торги по продаже Имущества признаны несостоявшимися, залоговый кредитор — Фонд вправе оставить Имущество, находящееся в залоге за собой на условиях, предусмотренных Законом о банкротстве.

2.14. Если по истечении 20 (двадцати) календарных дней со дня признания повторных торгов несостоявшимися конкурсный кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом Имущества Должника, не воспользуется правом оставить предмет залога за собой, Имущество подлежит продаже посредством публичного предложения в соответствии с разделом 3 настоящего Положения.

3. ПРОВЕДЕНИЕ ТОРГОВ ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ

3.1. Организатор торгов, в случае получения отказа конкурсного кредитора по обязательствам, обеспеченным залогом имущества Должника, оставить предмет залога за собой либо не получения уведомления от конкурсного кредитора об оставлении предмета залога за собой, публикует в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве, информационное сообщение о проведении торгов во продаже Имущества должника посредством публичного предложения.

3.2. Начальная цена продажа Имущества на торгах в форме публичного предложения устанавливается равной начальной цене продажи на повторных торгах. Торги посредством публичного предложения проводятся в порядке, установленном действующим Законодательством.

3.3. Величина снижения начальной продажной цены при реализации в условиях публичного предложения устанавливается следующим образом:

- Имущество реализуется в течение 6 (шести) периодов, продолжительность каждого периода — 5 рабочих дней.

- в течение 1 периода начальная цена устанавливается в размере начальной продажной цены на повторных торгах, в каждом из последующих периодов начальная продажная цена снижается на 5 (пять) % от начальной продажной цены на торгах, посредством публичного предложения.

3.4. Порядок снижения цены на торгах посредством публичного предложения:

№ периода	Цена (руб.)	Снижение, %
1	347 400	0,0%
2	330 030	5,0%

3	313 528	10,0%
4	297 851	15,0%
5	382 958	20,0%
6	268 810	25,0%

3.5. Размер задатка определяется: 5 (пять) процентов от начальной цены соответствующего периода торгов.

3.6. При отсутствии в установленный срок заявок на участие в торгах, содержащей предложение о цене Имуущества Должника, которая определена не ниже установленной начальной цены продажи Имуущества Должника, происходит снижение цены продажи Имуущества Должника на величину шага снижения.

Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже Имуущества Должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене Имуущества должника, которая не ниже начальной цены продажи Имуущества Должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже Имуущества Должника посредством публичного предложения.

3.7. Если несколько участников торгов по продаже Имуущества Должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене Имуущества должника, но не ниже начальной цены продажи Имуущества Должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежат участнику торгов, предложившему максимальную цену за это Имуущество.

3.8. Если несколько участников торгов по продаже Имуущества Должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене Имуущества должника, но не ниже начальной цены продажи Имуущества Должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежат участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже Имуущества Должника посредством публичного предложения.

3.9. Со дня определения победителя торгов по продаже Имуущества Должника посредством публичного предложения приём заявок прекращается.

3.10. Подведение итогов торгов и определение победителя торгов, при наличии поданных претендентами заявок на участие в торгах, производится в последний день периода действия цены продажи Имуущества.

3.11. В случае отказа или уклонения победителя торгов (либо последующих участников торгов подававших заявку на том же отрезке действия цены предложения) от подписания договора купли-продажи в течение 5 (пяти) календарных дней со дня получения предложения финансового управляющего о заключении такого договора, а также отсутствия полной оплаты по договору купли-продажи в течение 30 календарных дней с даты заключения договора, внесенный задаток ему не возвращается и дальнейшая продажа производится начиная с последней цены, установленной на день определения победителя торгов.

3.12. К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие оператору электронной площадки заявку с необходимыми документами и внесшие в установленном порядке задаток от цены продажи Имуущества в период подачи заявки.

3.13. Конкурсный кредитор, вправе оставить предмет залога за собой в ходе торгов по продаже Имуущества должника посредством публичного предложения на том этапе

снижения цены такого Имущества при отсутствии заявок на участие в торгах по цене, установленной для этого этапа снижения цены имущества.

3.14. В случае если Имущество должника не будет реализовано посредством публичного предложения, при достижении минимальной допустимой цены (цена отсечения) продажи имущества должника, Фонд может вносить изменения в настоящее Положение, при этом допускается дальнейшее снижение минимально допустимой цены (цены отсечения) продажи Имущества должника и/или продление сроков, и/или изменение и периодов продажи и т.п. Фонд вправе вносить любые изменения, направленные на реализацию предмета залога. Фонд вправе оставить Имущество за собой по минимальной допустимой цене (цене отсечения) продажи имущества. В этом случае Фонд обязан перечислить денежные средства в размере двадцать процентов от стоимости Имущества (цена отсечения), оставленного за собой, на специальный банковский счет в течение 10 (десяти) календарных дней с даты направления финансовому управляющему заявления об оставлении имущества за собой.